



Jönköping, A6

Kompanigatan 1-2

Coworking/Kontorshotell

Yta	12 kvm
Arbetsplatser	1 - 2 st
Tillträdesdatum	Enl. ök.
Våningsplan	3



Kontorsrum med perfekt läge

Letar du efter det perfekta kontoret för din verksamhet? Nu har du möjlighet att hyra ett kontorsrum på 12 kvm i ett trevligt kontorshotell på Kompanigatan 1-2 i Jönköping. Du delar kök och wc med andra företagare i samma korridor och får därmed möjlighet att skapa samarbeten. Här får du en arbetsplats som kombinerar smidigt läge, bekvämlighet och en professionell arbetsmiljö!

Fördelar med ditt nya kontor:

- ✓ Toppläge nära E4 och Asecs köpcentrum – lättillgängligt för både dig och dina kunder!
- ✓ Fri parkering – spara både tid och pengar.
- ✓ Tillgång till konferensrum – perfekt för möten och presentationer.
- ✓ Trevliga grannar och möjlighet till nätverkande.

Rummet är på 12 kvm – idealiskt för en eller två personer. Här får du allt du behöver för att arbeta effektivt och samtidigt närhet till handel och service.

Kontakta oss nu för mer information och för att säkra ditt nya kontor!

KOMMUNIKATIONER: Utmärkt service av kollektivtrafik, fri parkering.

PARKERING: Gratis parkering till husets hyresgäster och deras besökare finns i anslutning till fastigheten

SERVICE: Hyresgästerna har möjlighet att fritt nyttja konferenslokal i huset. Fastigheten är utrustad med Hjärtstartare som finns i röd entré.

FASTIGHETEN: Fastigheten omfattar kadettskolans två ursprungliga byggnader som förenas med en unik glaspjramid i sex våningar. Fastigheten ligger utmed E4:an och är smidig att komma till och från med både cykel, buss, bil och tåg.

Uthyrningskoordinator

Malin Berglund

@ malin.berglund@castellum.se

+46365801152



Fakta

Yta	Arbetsplatser
12 kvm	1 - 2 st
Lokaltyp	Våningsplan
Coworking/ Kontorshotell	3

Adress

Kompanigatan 1-2

Stad och område

Jönköping, A6

Fastighet

Jönköping Valutan 11

Tillträde

Enligt överenskommelse

Total energianvändning

84 kWh / m², år

Energi CO₂-påverkan

0,3 kg CO₂ / m², år

Service & bekvämligheter

Buss < 500m - Markparkering - Cykelförråd - Elbilsaddning - Restaurang/café

Hyresindikation

3 000 kr/mån

Hyresindikation 3375 kr/månad



Andra hyresgäster i fastigheten

Flügger Sweden AB- Valutan 11 - Vinnergi AB - Securitas Technology Sverige AB- Valutan 11 -
Rejlers Sverige AB- Valutan 11 - Xperitus AB - Region Jönköpings Län Regionfastigheter - Abus
Nordic Sverige Filial - Ecit Services AB- Valutan 11 - Alma assistans AB - Byggingenjörbyrå i
Gnosjö AB - LW Städ i Jönköping AB - DEKRA - Mohv - Vätterns Trafikcenter AB - Gunnar
Karlsen Sverige AB- Valutan 11 - Hörmann Svenska AB - Qualified Nordic AB - NTI Sweden AB-
Valutan 11 - JOCR Media AB - Ecit Services AB - GHC Fastigheter i Jönköping AB - Schneider
Electric Sverige AB - Eaton - NTI Sweden AB - Muutos AB - Agrico Nordic AB - West Cargo
Sweden AB - Vinnergi AB- Valutan 11 - Swegon Aktiebolag



En värld bortom det förväntade



Om Castellum

Vi skapar arbetsplatser att längta till

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag. Vi skapar framtidens hållbara arbetsplatser och drivs av att erbjuda rum där både organisationer och människor mår bra och utvecklas. För när medarbetarna trivs, då blomstrar även verksamheten. Alla förtjänar en arbetsplats att längta till.



Ett eget husteam ingår i hyran

Som hyresgäster hos oss får ni ett lokalt husteam som ser till att ni trivs och att allt fungerar som det ska. Vi hjälper till med allt från fastighetsskötsel och energioptimering till skyltning och parkering. Ingen fråga är för stor eller för liten. Och skulle era behov förändras brukar vi kunna erbjuda en lösning, vad det än gäller. Varmt välkommen till en värd bortom det förväntade.

Vi är stora och flexibla

Vi äger runt 700 fastigheter i Norden. Tack vare vår storlek och flexibilitet kan vi nästan alltid hitta en lösning på era lokalbehov - oavsett om verksamheten växer, krymper, flyttar eller expanderar. Och vill ni bygga nytt eller bygga om, så löser vi även det. Det gör att våra hyresgäster oftast stannar länge hos oss.

Vi är hållbara i alla led

Castellum är rankat som Nordens mest hållbara fastighetsbolag. Alla våra ny- och ombyggnationer är hållbarhetscertifierade och vi satsar stort på solceller och laddplatser. Vår energianvändning är 50 procent under branschsnittet och alla nya avtal är gröna. Målet är att hela vår verksamhet ska vara klimatneutral 2030.

Vi är lokala och nära

Vi har stort lokalt engagemang och egen personal på plats på alla våra orter. Det gör att vi kan erbjuda den där personliga kontakten och lokalkännedomen som vi vet är så viktig. Vi sköter om våra egna fastigheter, och ni får ett eget lokalt husteam som ser till att ni känner er som hemma.

Vi kan arbetsplatser

Att skapa effektiva och flexibla arbetsplatser där våra hyresgäster trivs är det roligaste vi vet. Vi är experter på framtidens hållbara arbetsplatser och kan guida er genom varje steg i processen - från att förstå era unika behov och ta fram en arbetsplatsstrategi till att hitta och utforma er drömarbetsplats.



Läs mer om lokalen på castellum.se



