



STOCKHOLM | KONTOR | 108 M²
SVÄRDVÄGEN 7





LJUS OCH YTEFFEKTIV LOKAL MED FIN UTSIKT

Välkommen till en fin lokal på Svärdvägen 7, belägen högst upp i fastigheten. Denna kontorsyta på cirka 108 kvadratmeter erbjuder en härlig arbetsmiljö med en trevlig utsikt och ett ostört läge.

Lokalen har plats för ungefär åtta arbetsplatser i ett öppet och ljust kontorslandskap, perfekt för samarbete och kreativt arbete. Antalet arbetsplatser kan enkelt anpassas efter era behov och önskemål. För era möten och privata samtal finns två mötesrum och samtalsrum, samt ett pentry och pausutrymme.

Interiöra bilder är E-stylade (digitalt möblerade) för att ge en vision hur lokalen kan nyttjas.

Som hyresgäst har ni fördelen av närhet till hotell för era besökare, och ett stort urval av restauranger i området. Dessutom finns kontorshotell med konferensmöjligheter i närheten. Lokalen ligger nära kollektivtrafik och E18, vilket ger smidig tillgång till Stockholm. På gångavstånd finner ni Mörby Centrum med ett brett utbud av service, butiker och restauranger.

Denna lokal erbjuder en optimal kombination av läge, bekvämlighet och flexibilitet.



Hej!

Jag heter Johan Blomkvist. Kontakta gärna mig för mer information och visning av lokalen.

+46 8 503 052 47

johan.blomkvist@
castellum.se

Välkommen på visning och upptäck ert nya kontor!

HÖGST UPP I
HUSET

LUNGT LÄGE

GODA
KOMMUNIKATIONER

VI FINNS DÄR DU FINNS

Castellum har egna medarbetare på plats på alla de orter där våra lokaler och hyresgäster finns. Det ger oss den där personliga kontakten och lokalkännedomen som vi tycker är så viktig, och aldrig kan ersättas av distanslösningar och konsulter hur mycket man än vill. Med lokalt engagemang, lång erfarenhet och personlig service hjälper vi din verksamhet och dina medarbetare att utvecklas och växa. Vi lyckas när våra kunder lyckas!



FAKTA

Adress:

Svärdvägen 7

Område:

Danderyd

Fastighet:

Danderyd Svärdet 7

Storlek:

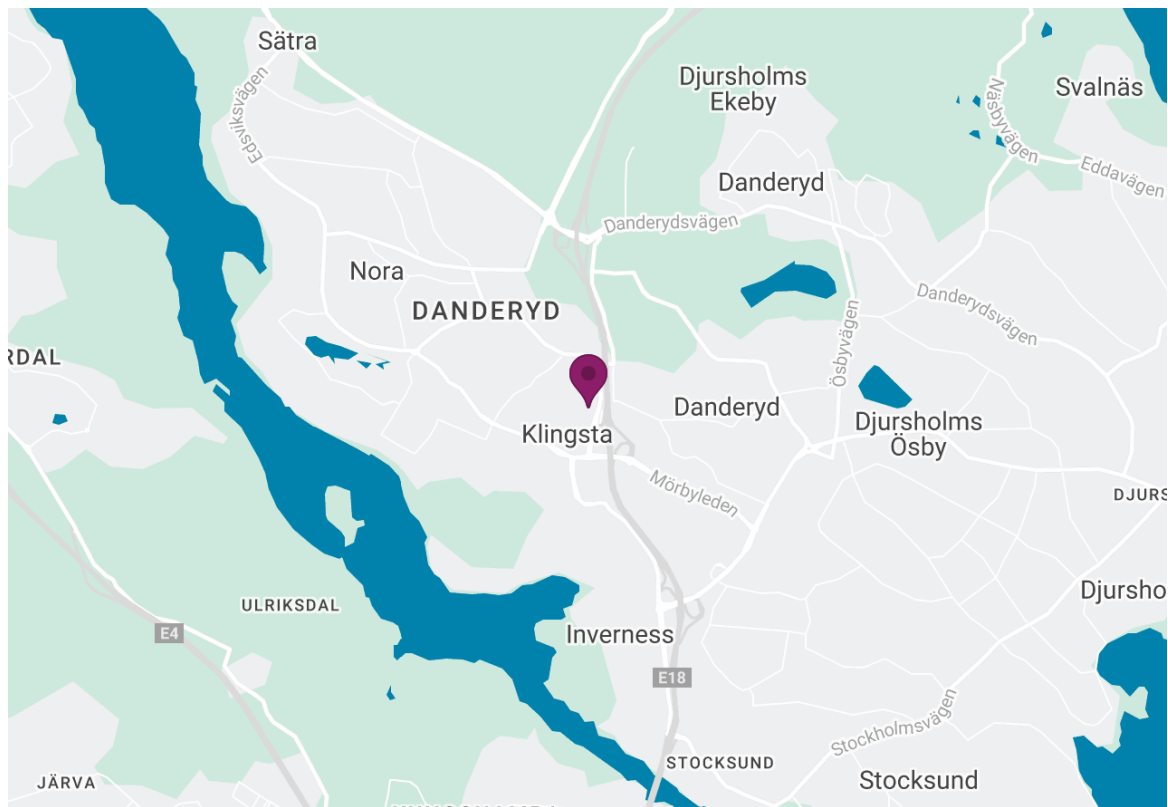
108 m²

Typ:

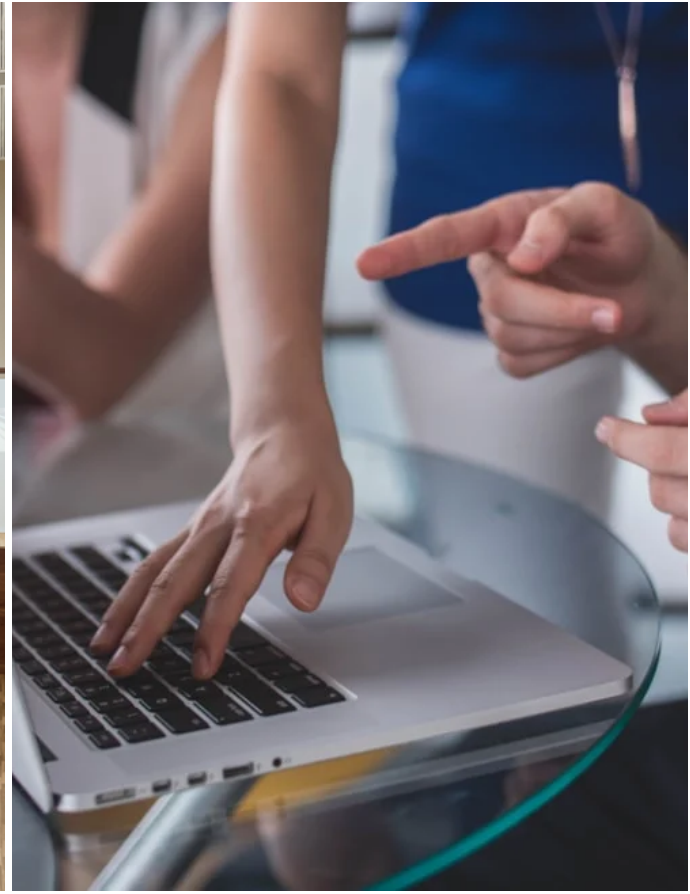
Kontor

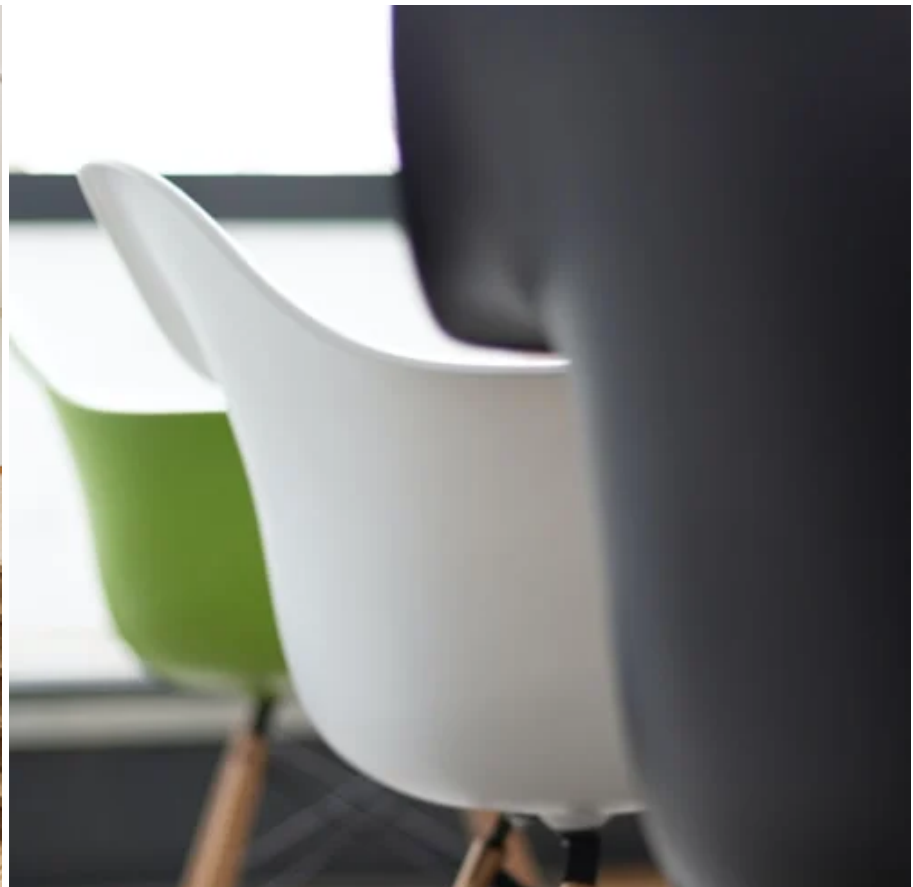
Byggt:

1985



CASTELLUM
En värd
bortom det
förväntade.





PERSONLIGT HUSTEAM INGÅR I HYRAN

Vi gillar att överträffa alla förväntningar som våra kunder ställer på oss. Alla våra fastigheter sköts av vår egen personal. Som kund har du ett eget, dedikerat Castellumteam som ser till att du trivs och att allting fungerar. Tillsammans skapar vi en trivsamt, hållbar och produktiv arbetsmiljö. Och skulle behoven förändras kan vi nästan alltid erbjuda en lösning.



EVA-LOTTA SVENSSON
*Affärsområdeschef AO
Danderyd*



MADELEINE GRAUERS
Kommersiell Förvaltare



FULL FLEX MED COWORKING

Har ni verksamhet på flera orter eller vill du erbjuda dina medarbetare fullservice och en enklare vardag? Köp till medlemskap i United Spaces och få tillgång till våra coworkingytor i Stockholm, Göteborg, Malmö, Uppsala och på Arlanda. Alltid med fullservice, tillträde dygnet runt och ett stort tjänsteutbud. Coworking hos United Spaces erbjuder långt mer än trevliga kontorsytor. Vad sägs om tjänster som digital kemtvätt, yoga på jobbet eller barnpassningsservice? Cykelgarage, vilrum och lounge med schysst fika är självklarheter.

Välkommen till arbetsplatser med extra guldkant!





EN HÅLLBAR ARBETSPLATS FRÅN BÖRJAN

På Castellum bygger vi för en hållbar framtid. Inte nog med att alla våra nybyggnads- och ombyggnadsprojekt ska miljöcertifieras enligt högsta standard, vi lovar också att vår verksamhet ska vara 100 procent klimatneutral senast 2030, vilket också inkluderar alla våra projekt. Varje år minskar vi vattenförbrukningen i våra fastigheter med 1 procent och energianvändningen med 1,5 procent. På det sättet hjälper vi våra kunder att minska sitt eget klimatavtryck. Hösten 2020 färdigställde vi nordens största solcellspark på ett av våra tak. Minst 100 tak på våra fastigheter kommer att få solcellspaneler installerade, vi kallar projektet "100 på sol". Målet är en helt fossilfri energiförsörjning till samtliga fastigheter senast 2025. Vill du teckna grönt avtal, beställa källsortering eller grön städning? Kontakta oss så berättar vi mer.





EN VÄRD BORTOM DET FÖRVÄNTADE

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag som utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar. Vi finns i de flesta svenska tillväxtstäder, och har egen personal på plats på alla våra orter. För oss är det självklart att sätta människan i centrum och fastigheten runt om. Det är så vi bygger framgångsrika arbetsplatser, tillsammans med våra kunder.

Vi är din lokala partner som visar vägen och hjälper när behov uppstår och förändras. Vi drivs av att utforska bättre sätt att forma dagens och morgondagens arbetsplatser. På så vis skapar vi arbetsplatser att längta till.